



REPUBLIKA HRVATSKA
VARAŽDINSKA ŽUPANIJA

Upravni odjel za imovinsko-
pravne poslove i opću upravu

KLASA: UP/I-943-01/24-01/264

URBROJ: 2186-10/8-24-3

Varaždin, 28. svibnja 2024. godine

Upravni odjel za imovinsko-pravne poslove i opću upravu Varaždinske županije, OIB: 15877210917, na temelju čl. 34. st. 1. Zakona o općem upravnom postupku ("Narodne novine", broj 47/09. i 110/21.) u upravnom postupku osiguranja dokaza o stanju i vrijednosti nekretnina radi potpunog izvlaštenja nekretnina u k.o. Ivanec, pokrenutog povodom prijedloga Hrvatskih cesta d.o.o., Zagreb, Vončinina 3, OIB: 55545787885, radi izgradnje brze ceste Varaždin-Ivanec-Krapina, dionica Varaždin-Ivanec-Lepoglava, II faza, donosi

Z A K L J U Č A K

1. Nepoznatom vlasniku č.k.br. 2712 livada sa 2001 m² upisana u zk.ul. – i p.l. 1170 k.o. Ivanec, određuje se privremena zastupnica Zrinka Kljaić Pintarić, odvjetnica iz Varaždina Zagrebačka 25, radi zaštite njegovih prava i interesa u postupku osiguranja dokaza o stanju i vrijednosti nekretnina radi potpunog izvlaštenja dijela nekretnine č.k.br. 2712 livada sa 2001 m² upisana u zk.ul. – i p.l. 1170 k.o. Ivanec kao posjed Đurđice Petrinjak iz Ivanca, Jezerski put 15, pod novom oznakom kao č.k.br. 2712/1 livada sa 156 m² i č.k.br. 2712/2 livada sa 1766 m², a koji je pokrenut povodom prijedloga Hrvatskih cesta d.o.o., Zagreb, Vončinina 3, radi izgradnje brze ceste Varaždin-Ivanec-Krapina, dionica Varaždin-Ivanec-Lepoglava II faza, dok se ne pojavi sama stranka ili njezin punomoćnik.
2. Privremena zastupnica dužna je primiti se zastupanja, a isto može odbiti samo iz razloga koji su predviđeni posebnim propisima.
3. Troškove zastupanja snosit će korisnik izvlaštenja, a odredit će se posebnim rješenjem.
4. Ovaj će se zaključak objaviti na oglasnoj ploči i službenoj internetskoj stranici Varaždinske županije.

O b r a z l o ž e n j e

Kod ovog se Upravnog odjela za imovinsko-pravne poslove i opću upravu Varaždinske županije vodi postupak osiguranja dokaza o stanju i vrijednosti nekretnine radi potpunog izvlaštenja dijela č.k.br. 2712 livada sa 2001 m² upisana u zk.ul. – i p.l. 1170 k.o. Ivanec kao posjed Đurđice Petrinjak iz Ivanca, Jezerski put 15, pod novom oznakom kao č.k.br.2712/1 livada sa 156 m² i 2712/2 livada sa 1766 m², a koji je pokrenut povodom prijedloga Hrvatskih cesta d.o.o., Zagreb, Vončinina 3, radi izgradnje brze ceste Varaždin-Ivanec-Krapina, dionica Varaždin-Ivanec-Lepoglava, II faza.

Prilikom dostave zaključka KLASA: UP/I-943-01/24-01/264, URBROJ: 2186-10/8-24-2 od 24. travnja 2024. godine, utvrđeno je da je imenovani posjednik nekretnine Đurđica Petrinjak, na navedenoj adresi nepoznat, stoga nije dostupna ovom tijelu, pa je nepoznatom vlasniku nekretnine valjalo osigurati primjerenu zaštitu njegovih prava i interesa u upravnoj stvari osiguranja dokaza o

stanju i vrijednosti nekretnina u postupku koji se vodi kod ovog Upravnog odjela za imovinsko-pravne poslove i opću upravu pod KLASOM: UP/I-943-01/24-01/264.

Naime, člankom 34. st. 1. Zakona o općem upravnom postupku propisano je ukoliko postupovno nesposobna stranka nema zakonskog zastupnika ili se neka radnja u postupku treba hitno poduzeti protiv osobe koje prebivalište, boravište ili sjedište nije poznato, a koja nema opunomoćenika, takvoj stranci službena će osoba zaključkom odrediti privremenog zastupnika.

Obzirom da je čl. 12. Zakona o izvlaštenju i određivanju naknade („Narodne novine“, broj 74/14., 69/17. i 98/19.) propisano kako su poslovi izvlaštenja od interesa za Republiku Hrvatsku i kako su postupci izvlaštenja hitni, to je nepoznatom vlasniku č.k.br. 2712 livada sa 2001 m2 upisana u zk.ul. – i p.l. 1170 k.o. Ivanec kao posjed Đurđice Petrinjak iz Ivanca, Jezerski put 15, pod novom oznakom kao č.k.br.2712/1 livada sa 156 m2 i č.k.br. 2712/2 livada sa 1766 m2, određena privremena zastupnica odvjetnica Zrinka Kljaić Pintarić iz Varaždina, Zagrebačka 25, primjenom čl. 34. i čl. 95. Zakona o općem upravnom postupku koji regulira dostavu javnom objavom određujući da se ista obavlja kada je to propisano ili kad su drugi oblici dostave nemogući ili neprikladni i to stavljanjem pismena na oglasnu ploču javnopravnog tijela, objavom pismena u dnevnim novinama, na internetskoj stranici javnopravnog tijela ili na drugi prikladan način, pri čemu se dostava smatra obavljenom istekom osmog dana od dana objave.

Obzirom na izneseno, odlučeno je kao u izreci zaključka, u skladu s odredbom članka 34. st. 1. Zakona o općem upravnom postupku.

Dio izreke o snašanju troškova zastupanja temelji se na odredbi čl. 38. Zakona o izvlaštenju i određivanju naknade („Narodne novine“, broj 74/14., 69/17. i 98/19.).

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog zaključka posebna žalba nije dopuštena sukladno odredbi čl. 77. st. 5. Zakona o općem upravnom postupku („Narodne novine“, broj 47/09. i 110/21.).

SAVJETNICA ZA IMOVINSKO-PRAVNE POSLOVE I BESPLATNU PRAVNU POMOĆ

Tiha Vrčec, dipl. iur.

DOSTAVITI:

- 1) Odvjetnica Zrinka Kljaić Pintarić
e-mail: zrinka.kljaic@mtnet.hr
- 2) Hrvatske ceste d.o.o., Zagreb
e-mail: sanja.nikic@hrvatske-cestes.hr
- 3) Oglasna ploča – 8 dana
- 4) Službena internetska stranica Varaždinske županije,
<http://www.varazdinska-zupanija.hr/>
- 5) Pismohrana