



REPUBLIKA HRVATSKA
VARAŽDINSKA ŽUPANIJA

UPRAVNI ODJEL ZA POLJOPRIVREDU
I ZAŠTITU OKOLIŠA

KLASA: UP/I-352-01/26-01/46

URBROJ: 2186-05/6-26-4

Varaždin, 26. listopada 2026.

Upravni odjel za poljoprivredu i zaštitu okoliša Varaždinske županije, OIB: 15877210917, temeljem članka 23. stavak 1. Zakona o općem upravnom postupku („Narodne novine“ broj 47/09 i 110/21; dalje u tekstu: ZUP), u vezi s člankom 13. stavak 1. i člankom 144. Zakona o zaštiti prirode ("Narodne novine" broj 80/13, 15/18, 14/19 i 127/19 dalje u tekstu: ZZP), te člankom 7. stavak 1. točka 22. Odluke o ustrojstvu i djelokrugu upravnih tijela ("Službeni vjesnik Varaždinske županije" broj 82/19, 96/21, 63/23 i 20/24) u predmetu izdavanja dopuštenja za zahvat uklanjanja dva stabla u zaštićenom području, Spomeniku parkovne arhitekture – park, Varaždinske Toplice – lječilišni perivoj, po zahtjevu Specijalne bolnice za medicinsku rehabilitaciju Varaždinske Toplice, Trg sv. Martina 1, 42223 Varaždinske Toplice, OIB: 68425903637, zastupane po ravnatelju dr. med., Denisu Kovačiću, d o n o s i

RJEŠENJE

I

Specijalnoj bolnici za medicinsku rehabilitaciju Varaždinske Toplice, Trg sv. Martina 1, 42223 Varaždinske Toplice, OIB: 68425903637, izdaje se dopuštenje za provođenje zahvata uklanjanja dva stabla u zaštićenom području, Spomeniku parkovne arhitekture – park, Varaždinske Toplice – lječilišni perivoj, na k.č.br. 4202/2, upisanoj u z.k.ul. 5721, k.o. Varaždinske Toplice.

II

Dopuštenje iz točke I daje se uz sljedeće uvjete i mjere zaštite prirode:

1. Prije početka radova uklanjanja stabala potrebno je provjeriti prisutnost strogo zaštićenih vrsta ptica i drugih životinjskih vrsta koje mogu koristiti predmetna stabla kao stanište. U slučaju utvrđivanja njihove prisutnosti potrebno je poduzeti odgovarajuće mjere zaštite i postupati sukladno važećim propisima iz područja zaštite prirode, uz uvažavanje potrebe žurnog uklanjanja stabala zbog sigurnosti ljudi i imovine.
2. Stabla je potrebno ukloniti uz mjere osiguranja (odgovarajuća zaštitna oprema, osposobljeni djelatnici) s iskustvom u uklanjanju stabala na planirani način.
3. Uklanjanje stabala provesti će se na način da se u najmanjoj mogućoj mjeri ošteti okolna vegetacija odnosno okolno drveće i grmlje, da se što manje oštete travnate površine te uz što manje uznemirivanje i rastjerivanje životinja.
4. Prilikom izvođenja radova potrebno je obuhvat zahvata ograničiti na najmanju moguću mjeru, bez dodatnog i nepotrebnog daljnjeg zadiranja u zaštićeno područje.
5. Kretanje motornih vozila i strojeva za izvlačenje potrebno je maksimalno ograničiti na parkovne staze.

6. Nakon uklanjanja stabala panjeve je potrebno odrezati što niže u razini zemlje te sve ostatke granja, kora, te komade debla potrebno je pažljivo ukloniti iz zaštićenog područja, spomenika parkovne arhitekture – park, Varaždinske Toplice, lječilišni perivoj.
7. Izvođač radova rušenja stabala izvest će i radove na utovaru, odvozu i zbrinjavanju drvene mase, na način da se granje, komadi debla i ostali biljni materijali uklone, utovare i odvezu iz zaštićenog područja spomenika parkovne arhitekture – park, Varaždinske Toplice, kako bi površina s koje su stabla uklonjena u konačnici ostala uredna i čista.
8. Prilikom izvođenja radova voditi računa o sprečavanju širenja invazivnih vrsta koje se lako rasprostranjuju strojevima. Radnu mehanizaciju potrebno je temeljito očistiti ne samo prije već i nakon završetka radova.
9. Prilikom izvođenja radova, nije dozvoljeno loženje vatre, ispuštanje tvari koje mogu onečistiti tlo, vodu i zrak, manipulacija naftom i naftnim derivatima, spaljivanje i ostavljanje otpada i sl.
10. Nakon završetka radova potrebno je sanirati oštećenja okolne vegetacije, nastali otpad zbrinuti sukladno Zakonu o gospodarenju otpadom („Narodne novine“ broj 84/21 i 142/23). Eventualnu štetu koja je nastala izvođač radova dužan je sanirati u vlastitom trošku u roku od 15 dana nakon završetka radova.
11. Nužno je planirati odgovarajuću zamjensku sadnju stabala onih vrsta koje se uklanjanju, a sve u prethodnom dogovoru s Javnom ustanovom za upravljanje zaštićenim dijelovima prirode Varaždinske županije.

III

Dopuštenje za zahvat iz točke I. izreke ovog rješenja izdaje se na rok od jedne (1) godine od dana izvršnosti.

IV

Sukladno članku 175. stavku 4. i 5. ZZP-a, podnositelj zahtjeva dužan je ishoditi izmjenу i/ili dopunu ovog Rješenja u slučaju promjene vremena i načina provođenja zahvata iz točke I. izreke ovog rješenja.

V

Ovo dopuštenje izdaje se u skladu sa ZZP-om i potvrda je da su planirani zahvati u zaštićenom području u skladu sa ZZP-om. Podnositelj zahtjeva dužan je prije početka izvođenja radova ishoditi i druga eventualno potrebna dopuštenja i suglasnosti nadležnih tijela, vlasnika odnosno korisnika područja.

VI

Podnositelj zahtjeva i izvođač radova dužni su imenovati odgovornu osobu, te putem odgovorne osobe osigurati provođenje uvjeta zaštite prirode iz ovog Rješenja. Podatke o odgovornoj osobi (ime i prezime, kontakt broj telefona), kao i podatke o početku i završetku radova potrebno je dostaviti Javnoj ustanovi za upravljanje zaštićenim dijelovima prirode Varaždinske županije (Stanka Vraza 4/3, Varaždin, e-mail: zastita.prirode@vz.t-com.hr).

Obrazloženje

Specijalna bolnica za medicinsku rehabilitaciju Varaždinske Toplice, Trg sv. Martina 1, 42223 Varaždinske Toplice, OIB: 68425903637, (dalje u tekstu: Stranka), podnijela je dana 22. listopada 2026. godine ovom Upravnom tijelu zahtjev za izdavanjem dopuštanja za zahvat uklanjanja dva stabla u zaštićenom području, Spomeniku parkovne arhitekture – park, Varaždinske Toplice – lječilišni perivoj, na k.č.br. 4202/2, upisanoj u z.k.ul. 5721, k.o. Varaždinske Toplice. Iz zahtjeva Stranke proizlazi potreba za uklanjanjem dva stabla divljeg

kestena (*Aesculus hippocastanum*). Stranka je uz zahtjev dostavila i bilješku od čuvara prirode (KLASA: 352-09/25-01/5, URBROJ: 2186-1-15-26-7 od 13. listopada 2026.) u kojoj se navodi da je dana 12. listopada 2026. godine, obavljen terenski obilazak te je utvrđena prisutnost odlomljene grane većih dimenzija. Obilaskom je utvrđeno da su predmetna stabla divljeg kestena (*Aesculus hippocastanum*) u izrazito lošem stanju, s prisutnim šupljinama u deblima i vidljivim znakovima narušene mehaničke stabilnosti. S obzirom na njihovo stanje i položaj, neposredno uz šetnicu, arheološke iskopine i privatne parcele, predmetna stabla predstavljaju potencijalnu opasnost za sigurnost posjetitelja, okolnu infrastrukturu i kulturno-povijesne vrijednosti zaštićenog područja te ih je potrebno ukloniti.

U sklopu postupka izdavanja dopuštenja sukladno članku 50. ZUP-a službena osoba pristupila je neposrednom rješavanju predmeta u postupku pokrenutom na zahtjev Stranke.

Sukladno članku 120. stavku 1. ZZP-a spomenik parkovne arhitekture je umjetno oblikovani prostor (perivoj) koji ima estetsku, stilsku, umjetničku, kulturno-povijesnu i odgojno-obrazovnu vrijednost, dok je stavkom 2. tog istog članka ZZP-a propisano da su na spomeniku parkovne arhitekture dopušteni zahvati i djelatnosti kojima se ne narušavaju vrijednosti zbog kojih je zaštićen.

Odredbom članka 144. stavak 4. i 5. ZZP-a propisano je da nadležno tijelo izdaje dopuštenje ako utvrdi da namjeravani zahvat neće promijeniti obilježja zbog kojih je područje zaštićeno pri čemu dopuštenje sadrži uvjete zaštite prirode i rok na koji se izdaje.

Zaštićenim područjem, Spomenikom parkovne arhitekture upravlja Javna ustanova za upravljanje zaštićenim dijelovima prirode Varaždinske, županije te je ovo upravno tijelo zatražilo prethodno mišljenje navedene ustanove o potrebnim uvjetima zaštite prirode o provedbi traženog zahvata.

Temeljem svih činjenica utvrđenih u ovom postupku nadležno Upravno tijelo ocijenilo je da planirani zahvati neće promijeniti obilježja zaštićenog područja te je primjenom članka 144. ZZP-a te definiranih uvjeta zaštite prirode utvrđenim od strane Javne ustanove za upravljanje zaštićenim dijelovima prirode Varaždinske županije, riješilo kao u izreci.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Prema članku 177. stavak 2. ZZP-a, protiv ovog Rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu zaštite okoliša i zelene tranzicije. Žalba se predaje u roku 15 dana od primitka ovog Rješenja Upravnom odjelu za poljoprivredu i zaštitu okoliša, Franjevački trg 7, Varaždin, neposredno ili poštom, a može se izjaviti i usmeno na zapisnik.

Stranka se može odreći prava na žalbu od dana primitka prvostupanjskog rješenja do dana isteka roka za izjavljivanje žalbe.

Prema članku 9. stavku 2. točka 30. Zakona o upravnim pristojbama („Narodne novine“ broj 115/16 i 114/22) na žalbu protiv ovog rješenja ne plaća se upravna pristojba.



DOSTAVITI:

1. Specijalna bolnica za medicinsku rehabilitaciju Varaždinske Toplice, Trg sv. Martina 1, 42223 Varaždinske Toplice
2. Javna ustanova za upravljanje zaštićenim dijelovima prirode, Stanka Vraza 4/3, 42000 Varaždin
3. Državni inspektorat, Područni ured Varaždin, Ispostava u Čakovcu, Zrinsko Frankopanska 9, 40000 Čakovec
- ④ 4. Objava na internetskim stranicama Varaždinske županije
5. Pismohrana

